

Prostorný rodinný dům v klidné lokalitě Pozlovic - ideální místo pro rodinný život

Na Drahách, Pozlovice



9 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Libor Rychlík

GSM: +420603203232

E-mail:

libor.rychlik@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	136 m ²
Užitná plocha:	408 m ²	Plocha parcely:	843 m ²
Plocha zahrady:	843 m ²	Plocha sklepu:	100 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte poctivě postavený rodinný dům na krásném a klidném místě obklopeném zelení?

Pak vás jistě zaujme tato nabídka rodinného domu v obci Pozlovice č.p. 318.

Dům stojí v příjemné lokalitě s minimálním provozem a nabízí dostatek soukromí, prostoru i komfortu pro vícečlennou rodinu. Jedná se o kvalitní zděnou stavbu, která byla postavena s důrazem na dlouhou životnost a bez problémů poslouží ještě dalším generacím. Nemovitost je zateplená a vybavená plastovými okny.

Dispozice přízemí nabízí vstupní chodbu, ze které je přístup do prostorného obývacího pokoje propojeného s kuchyní. Z obývací části je přímý vstup na terasu, kde si můžete vychutnat klidné posezení s výhledem do okolní zeleně. Dále zde naleznete dva samostatné pokoje, koupelnu s vanou a samostatné WC.

V prvním patře jsou k dispozici další tři samostatné, velmi prostorné pokoje s krásnými výhledy do okolní krajiny. Nechybí ani druhá koupelna s vanou a samostatná toaleta.

Dům je kompletně podsklepený, což nabízí velké množství úložných a technických prostor. O vytápění se stará plynový kotel a krbová kamna s teplovodním rozvodem do radiátorů, která zajišťují příjemné teplo a zároveň pomáhají snižovat náklady na provoz.

Na pozemku se dále nacházejí dvě samostatné garáže, které poskytují dostatek prostoru pro parkování i dílnu či skladování.

Pokud hledáte místo, kde budete každé ráno vstávat do klidu, zeleně a příjemné atmosféry, pak je tato nemovitost přesně pro vás.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.