

Pronájem bytu 2+1, 55,8 m², Praha 10 - Strašnice

V úžlabině, 10000, Praha 10, Praha



18 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

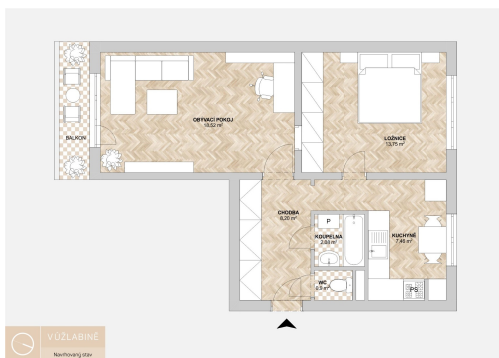
Luboš Perníček

Tel.: 702 076 616

GSM: +420 702 076 616

E-mail:

lubos.pernicek@rsq.cz



Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 56 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Volné od 1.8.2026

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a velikosti 55,8 m² ve výborné lokalitě pražských Strašnic.

Revitalizovaný dům je ve velmi klidné lokalitě s vynikající dostupností všech služeb. V docházkové vzdálenosti poliklinika, lékárna, pošta, drogerie, Lidl, Albert, mateřské školky i základní škola, kavárny i restaurace. U domu dětská hřiště, v blízkosti Malešický park, početné venkovní fitness parky, několik vnitřních fitness klubů. MHD bus 300 metrů, tramvaj 350 metrů.

Byt se nachází v 4.NP domu bez výtahu. Sestává se z kuchyně s kuchyňskou linkou a lednicí, obývacího pokoje s ložní, ložnice, předsíně s vestavěnou skříní, koupelny s vanou a pračkou, samostatné toalety. K bytu náleží dvě sklepní kóje.

Nájemné 18.500,-Kč/měsíc + poplatky 4.500,-Kč/měsíc při počtu dvou osob. Elektrina a plyn bude přepsán na nájemce. Kauce 23.000,-Kč, provize realitní kanceláři 23.000,-Kč.