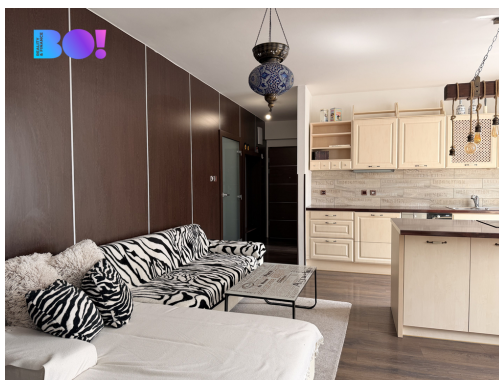


Moderní 2+kk po rekonstrukci | Kompletně vybavený byt | U Komenského sadů

Pelclova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



15 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Darina Pekárková

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 2+kk o výměře 66 m² po kompletní rekonstrukci, který se nachází v 5. patře bytového domu v atraktivní lokalitě v blízkosti Komenského sadů.

Byt je kompletně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Součástí je kuchyňská linka se spotřebiči včetně myčky nádobí, pračky a sušičky. Samostatná ložnice nabízí dostatek soukromí i úložného prostoru díky velkým vestavěným skříním.

Praktickým bonusem je komora o rozměrech 1,5 × 2,2 m, která slouží jako další úložný prostor a je zde umístěna lednice.

Příjemnou atmosféru domova dotváří elektrické přímotopy s efektem hořícího krbu, které zajišťují vytápění bytu.

Velkou předností bytu je jeho poloha. Komenského sady jsou vzdálené jen několik minut chůze a centrum Ostravy je dostupné během několika minut MHD. V okolí se nachází zastávky veřejné dopravy, obchody, restaurace i další služby potřebné pro pohodlné každodenní bydlení.

Byt se nachází v 5. patře domu bez výtahu.

Měsíční nájemné činí 12 000 Kč. Zálohy na elektřinu a vodu jsou stanoveny ve výši 3 500 Kč měsíčně. Kauce činí trojnásobek měsíčního nájmu. Provize realitní kanceláře je 15 500 Kč + DPH.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v blízkosti centra města a zároveň ocení možnost odpočinku v nedalekých Komenského sadech.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme a domluvíme termín prohlídky.