



Pronájem - Byty

číslo zakázky: Havar44

## Pronájem bytu, 2kk, 60m<sup>2</sup>, Praha 9, Prosek

Litvínovská, 19000, Praha 9, Praha



**24 900 Kč**  
za měsíc

Poplatky jsou 5100,  
elektrika na přepis



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** skeletová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 60 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Topení:** Jiné

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID: Havar41

Smart Relo Václavské náměstí 831/21 Praha 11000, Tel.: +420 773654888, E-mail: [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz), web: <https://smartflatfinder.com/>

Nabízíme k pronájmu moderní a plně zařízený byt 2+kk o velikosti 60 m and sup2; s balkonem v oblíbené rezidenční lokalitě Praha 9 Prosek, ul. Havarovská 883/44.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a nabízí komfortní bydlení s dostatkem úložného prostoru. Součástí bytu je praktická komora přímo v bytě, balkon a parkovací stání, které je zahrnuto v ceně nájmu.

Dispozice tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna, vstupní chodba a balkon. Byt se pronajímá kompletně zařízený včetně nábytku a spotřebičů.

Lokalita Praha 9 Prosek nabízí kompletní občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází supermarkety, restaurace, kavárny, školy, školky, lékárny i sportovní centra. Milovníci zeleně ocení nedaleký Park Přátelství, Park Prosecké skály a další relaxační zóny vhodné pro procházky či sportovní aktivity.

Výborná dopravní dostupnost je zajištěna autobusovými zastávkami v okolí a stanicí metra Prosek, odkud se pohodlně dostanete do centra Prahy během několika minut.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár i menší rodinu hledající moderní bydlení s parkováním a výbornou dostupností.

Parking 2000 Kč

K nastěhování ihned.

Nájem: 24 900 Kč

Poplatky: 4 600 Kč, elektřina se převádí na nájemce

Kauce: 29 500 Kč

Provize: 29 500 Kč