

Prodej bytu 1+kk, 27 m², Frýdek-Místek, ul. Frýdlantská

Frýdlantská, 73801, Frýdek-Místek



2 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Děrgel Filip

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt 1+kk v osobním vlastnictví na ulici Frýdlantská ve Frýdku-Místku.

Byt prošel zdařilou rekonstrukcí, v rámci které byly provedeny nové rozvody elektřiny, vyrovnání podlah a kompletní rekonstrukce koupelny. Díky tomu je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Velkou výhodou jsou nízké měsíční náklady, zejména fond oprav ve výši pouhých 534 Kč. Byt je proto vhodný nejen pro vlastní bydlení, ale také jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu.

K bytu náleží praktická uzamykatelná kóje umístěná na patře, která poskytuje dodatečný úložný prostor pro sezónní věci, sportovní vybavení nebo další potřeby domácnosti.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, dobrou dopravní dostupnost a veškeré služby v docházkové vzdálenosti.

Pokud hledáte útulné bydlení s nízkými náklady nebo investiční byt připravený k pronájmu, neváhejte si sjednat prohlídku. Tento byt může být právě tím, co hledáte.