

Pronájem bytu v Praze, 1+kk, 32m², Klapálková

Klapálkova, Praha 11, Praha



18 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ostap Matkovskij

GSM: +420775166190

E-mail:

ostap.matkovskij@edoreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	2719 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	11 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zcela nového bytu s velkou terasou a prostornou komorou - staňte se prvním nájemníkem.

Chcete bydlet v úplně novém bytě a stát se prvním, kdo v něm bude žít?

Představujeme vám unikátní nabídku pronájmu moderního bytu v novostavbě v pražských Záběhlicích – klidné, zelené lokalitě s perfektní dostupností do centra.

Dispozice a výhody bytu:

- Užitná plocha 31,9 m² – praktické řešení pro pohodlné bydlení.
- Velká terasa 18,8 m² – reálně rozšiřuje obytný prostor, ideální pro relax nebo práci venku.
- Komora 11,5 m² v přízemí – velikost, kterou v této kategorii bytů prakticky nenajdete.
- Kompletně nové vybavení, vše nepoužité.
- Moderní kuchyň se spotřebiči, kvalitní materiály, dostatek úložných míst.

Parkování:

Parkovat můžete pohodlně přímo před domem.

Lokalita:

Záběhlice patří mezi klidné a příjemné rezidenční čtvrti.

Vše potřebné máte v docházkové vzdálenosti – obchody, služby, restaurace, školy.

Výborné spojení do centra i na metro.

V okolí je dostatek zeleně, cyklostezky a nedaleko Hostivařská přehrada.

Westfield Chodov je pár minut jízdy.

Pro koho je byt ideální?

- pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí kvalitní, úsporné a bezstarostné bydlení
- pro ty, kdo ocení velkou terasu a nadstandardní úložné prostory
- pro zájemce preferující tichou lokalitu s rychlým dosahem města

K nastěhování:

Volné ihned.

Chcete vidět, jak byt působí naživo?

Napište nebo zavolejte a domluvíte si termín prohlídky.

Nové byty s tak velkou terasou a komorou jsou v Praze velmi žádané – doporučuji ozvat se včas.

Ostap Matkovskyj

eDO Reality, s.r.o.