

Prodej bytu 3+kk, 105 m², Ostrava, ul. Dvořáčkova

Dvořáčkova, 71600, Radvanice a Bartovice, Ostrava



11 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Beníček Kamil

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: smíšená

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 105 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byty v novostavbě dokončené v r. 2026, situované v žádané lokalitě Ostrava-Radvanice, na krásném místě u lesa. Každý byt má dispozici 3kk a plochu 105 m². Ke každému náleží terasa, oplocená zahrada o ploše cca 500m², samostatný vstup a vlastní parkování. Dům je postaven z moderního keramického betonu, který zajišťuje výbornou tepelnou i zvukovou izolaci a odolnost vůči vlhkosti. Součástí vybavení je podlahové topení, příprava na krb a kuch. linku, vlastní kamerový systém, hliníková okna s trojskly a bezfalcové dveře. Dispozice domu nabízí 2 ložnice, prostorný obývací pokoj s kuch. koutem a vstupem na terasu a zahradu, koupelnu Grohe s WC a tech. místnost. Energetická třída B zaručuje velmi úsporný provoz a nízké náklady. Lokalita nabízí ideální kombinaci klidu a dostupnosti služeb-bydlení v zeleni u lesa, přitom jen pár minut od centra Ostravy. Velkým benefitem je také blízkost Montessori školy a dětského parku Koupark (1min. chůze). Možnost výběru ze 4 bytů.