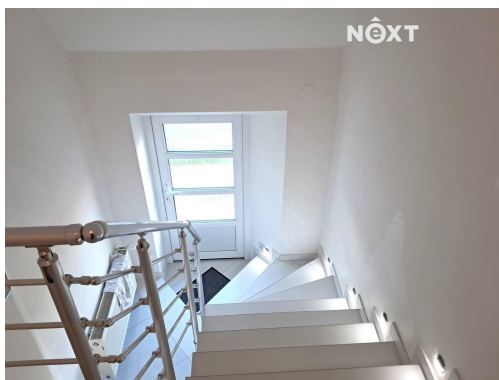
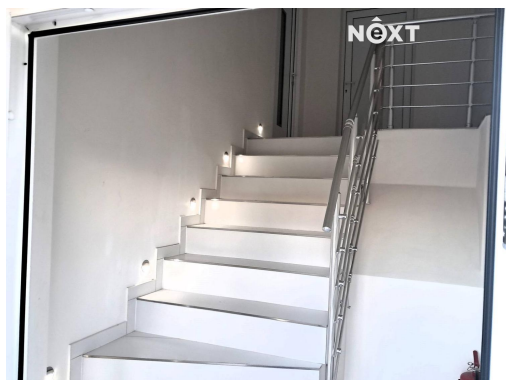


Pronájem byt 1+kk, 41m²

Královická, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



13 500 Kč

za měsíc

+ 3.000 Kč poplatky + 500 Kč internet, pokud bude zájem, plus kauce, plus odměna RK



Vyřizuje

Blanka Štalzerová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu velmi pěkný moderně zrekonstruovaný byt 1+kk o velikosti 41 m² v 1. patře zděného rodinného domu. Byt má vlastní vchod a bezpečnostní dveře. Součástí pronájmu je i jedno parkovací stání u domu.

Rodinný dům zateplen.

Topení je centrální. Samostatné vodoměry na teplou i studenou vodu, samostatný elektroměr.

Vybavení nemovitosti:

Kuchyňský kout- kuchyňská linka vč. el. sporáku zn. Ariston, digestoře a lednice s mrazákem zn. Beko.

Pokoj- vestavěná skříň, 2 barové židle, jídelní barový pult, válenda.

Předsíň- věšákový set, zrcadlo, botník

Koupelna - pračka zn. Beko, zrcadlo, skříňka pod umyvadlem, sprchový kout.

Byt je ideální pro jednu osobu nebo mladý pár k dlouhodobému pronájmu.

Majitel preferuje nekuřáky, bez domácích mazlíčků.

V místě je veškerá občanská vybavenost, autobusová a vlaková zastávka, velmi dobrá dostupnost do Prahy.

K nastěhování od začátku července 2026. První prohlídky budou v polovině června. Majitel si vyhrazuje právo výběru. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118415.