

## Pronájem skladového prostoru - Křepice, 562 m<sup>2</sup>

69165, Křepice



**17 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Monika Zali**

**Tel.:** 608 940 651

**GSM:** +420 605 596 865

**E-mail:**

[monika.zali@jrsreal.cz](mailto:monika.zali@jrsreal.cz)

<b>Celková plocha:</b>	562 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu skladovací prostor o výměře 562 m<sup>2</sup>, situovaný v areálu bývalého zemědělského družstva v obci Křepice. Nabízený prostor tvoří samostatně vymezenou část větší haly, která je oddělena betonovou stěnou a pletivovým oplocením. Součástí prostoru je uzamykatelná vstupní brána umožňující pohodlný přístup. Hala o rozměrech přibližně 11 × 52 metrů disponuje vysokými stropy s ocelovou konstrukcí a zpevněnou betonovou podlahou. Prostor je napojen na elektrickou energii a nabízí dostatečnou kapacitu pro skladování materiálu, techniky, zásob či pro provoz lehké výroby. Velkou výhodou je velmi dobrá dopravní dostupnost. Nájezd na dálnici D2 u Hustopečí se nachází pouze 10 km od areálu. Umístění mimo zastavěnou část obce zároveň umožňuje bezproblémový příjezd nákladních vozidel a kamionů i v nočních hodinách. V případě potřeby je možné prostor vybavit vlastním kamerovým systémem. Majitel je rovněž otevřen individuální domluvě ohledně případných úprav či dovybavení dle potřeb budoucího nájemce. Pokud hledáte dobře dostupný skladovací prostor s možností širokého využití, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní

prohlídky.