

Prodej, byty/2+1, 76.8 m², Ludka Matury 851, Studánka, 53012 Pardubice III [ID 85176]

Ludka Matury, Pardubice III, Pardubice



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	76.8 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1.4 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 83,8 m² včetně lodžií a sklepní kóje v 6. patře panelového domu s výtahem na sídlišti Dubina v Pardubicích.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí (kuchyň a koupelna) a zaujme především nadstandardní velikostí pokojů, dostatkem denního světla a krásnými výhledy z vyššího patra. Součástí bytu jsou dvě lodžie, které poskytují příjemný prostor k odpočinku. Nemovitost je v udržovaném stavu a nabízí možnost okamžitého nastěhování i případných úprav podle představ nového majitele.

Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj, samostatnou ložnici se vstupem na lodžii, kuchyň s kuchyňskou linkou a vstupem na druhou lodžii, koupelnu s WC a předsíní s dostatkem místa pro úložné prostory. Na patře, hned vedle bytu se nachází prostorná komora o velikosti 5,4 m² a v přízemí sklepní kóje 1,4 m².

V okolí domu naleznete veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zastávky MHD, zdravotní středisko i možnosti sportovního a volnočasového využití.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.