

Prodej stavebního pozemku 898 m², Žáky - Štrampouch

28601, Štrampouch, Žáky



2 873 600 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zdena Stehlíková

Tel.: 731201197

GSM: +420 606 931 485

E-mail:

stehlikova@topmaklerky.cz

Celková plocha: 898 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Štrampoušský dvůr v katastru obce Žáky je již známý pojem pro obyvatele z Čáslavi a okolí. Jen 5 km od města se nachází lokalita se stavebními pozemky, kde v současnosti probíhá čilá výstavba nových rodinných domů. Velkou výhodou tohoto území je především to, že jsou zde veškeré komunikace, chodníky, parkovací místa a inženýrské sítě již zbudovány, což je velké plus jak v průběhu stavby, tak především po dokončení. Nabízíme zde k prodeji rovinný a udržovaný pozemek o rozloze 898 m², ideální pro výstavbu vašeho nového domova. Na pozemku se nachází přívod elektřiny, vody a kanalizace. Před pozemkem je zbudováno parkovací stání ze zámkové dlažby. Povolená zastavěnost dle ÚP činí 40 %, max. dvě NP a podkroví. V obci Štrampouch se nachází mateřská škola a pohostinství, na autobusovou zastávku je to necelých 400 m. V nedaleké Čáslavi, kam je to cca 5 min jízdy autem, najdete veškeré občanské vybavení. Do Kutné Hory je to cca 15 min jízdy. Okolí této oblasti je zalesněné, klidné a nabízí spoustu příležitostí k odpočinku i sportovnímu vyžití. Nezmeškejte příležitost a navštivte toto skvělé místo, kde si můžete postavit svůj vysněný domov.