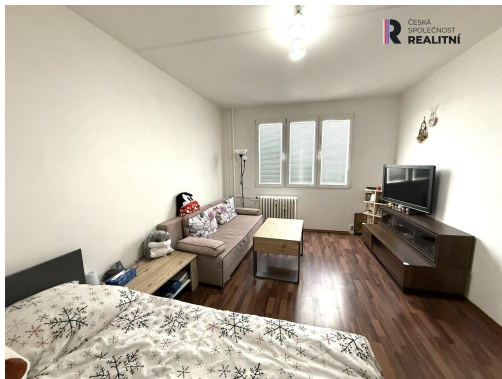


## Pronájem světlého bytu bytu 1+1, Sokolov - Mánesova

Mánesova, 35601, Sokolov


**7 000 Kč**

za měsíc

plus energie cca 4.000Kč



Vyřizuje

**Mgr. Klára Seidlová**
**GSM: +420 604 946 831**
**E-mail:**
[kseidlova@csrealitni.cz](mailto:kseidlova@csrealitni.cz)

|                               |                        |                                  |                                      |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 8                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 37 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová               | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                                |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                 | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V        | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                              |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon; Internet      | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                           |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                                  |                                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a světlý byt 1+1 v ulici Mánesova 1676 v Sokolově, situovaný ve 4. podlaží panelového domu. B

Dominantou bytu je prostorný obytný pokoj s dostatkem denního světla. Díky praktickému uspořádání nabízí byt příjemné a pohodlné bydlení pro jednotlivce nebo pár.

Dům se nachází v klidné lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dostupností obchodů, MHD i služeb.

Měsíční nájemné: 7.000 Kč

Energie včetně elektřiny: cca 4.000 Kč

Kauce: 10.000 Kč  
Provize RK: 7.000 Kč

Požadujeme pracovní smlouvu a čistý výpis z exekucí.

Byt je volný od 1.7.2026. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.