

Pronájem showroomu (258 m²), ul. Šafránkova, Praha 5 - Stodůlky

Šafránkova, 15500, Praha 13, Praha



379 Kč
za m²/měsíc

+ poplatky + služby +
kauce 3x nájem + provize
1x nájem + 21% DPH



Vyřizuje

Karel Štaubert

Tel.: 774 489 048

GSM: 608332333

E-mail:

staubert@maxxus.cz

Plocha kanceláří: 258 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah; Parkoviště;
Ostraha; Vrátnice;
Stravování; Sociální
zařízení

Doprava: dálnice; MHD

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Druh objektu: montovaná

Druh prostor: Kanceláře

Umístění objektu: rušná část obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Topení: Jiné

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní showroom (3B5 + 3B3P + 3B4P + 3B5P) o podlahové ploše 258 m², ul. Šafránkova, Praha 5 - Stodůlky. Kancelář se nachází ve 4. patře v budově New Living Center - moderní centrum designu a bydlení. Kancelář disponuje vlastním topením/klimatizací, vestavěnou skříní a venkovními roletami. Kancelář není vybavená. Součástí pronájmu je kuchyňka a sociální zařízení (vždy na patře), 6 plně vybavených zasedacích místností a konferenční sál o rozloze 242 m², služby recepcce a ostrahy 24/7, možnost pronájmu společenského sálu. Toto vše je zahrnuto v ceně nájmu. Možnost pronájmu parkovacího místa za poplatek 1.229 Kč/měsíc/bez DPH. V této budově nabízíme více kanceláří, které lze různě kombinovat. Budova se nachází v místě s dobrou dopravní dostupností. Přimo u budovy se nachází zastávka autobusu Šafránkova, stanice metra (Nemocnice Motol nebo Nové Butovice) 5 minut autobusem, autem 20 minut do centra. Prohlídka showroomu je k dispozici na požádání. Volné nyní. Fotografie jsou ilustrační. Nájem: 379 Kč/m²/ měsíc Poplatky: 163 Kč/m²/ měsíc Energie, vodné a

stočné: 96 Kč/m²/měsíc Vratná kauce: 3 měsíční nájem Provize: 1 nájem + 21% DPH Parkování: 1.229 Kč bez DPH Wifi
připojení: 420 Kč bez DPH