

Prodej domu 4+1 v obci Domaslavice s pozemkem 16181 m²

Bílá



9 999 999 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Vašata

Tel.: 733 554 266

GSM: 724806101

E-mail:

jiri.vasata@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	241 m ²
Užitná plocha:	241 m ²	Plocha parcely:	16181 m ²
Ostatní:	Garáž	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné obci Domaslavice, situované nedaleko Ještědu, ideální pro ty, kteří hledají klid a harmonii s přírodou.

Dům o dispozici 4+1 s možností vybudování půdní vestavby je v současné době ve špatném technickém stavu a vyžaduje kompletní rekonstrukci, což představuje skvělou příležitost pro ty, kteří chtějí projekt přizpůsobit svým představám.

EVROPA realitní kancelář PV PROPERTY Velké náměstí 21/31, 500 03 Hradec Králové, Tel.: 733 554 266, E-mail: pvproperty@rkevropa.cz, web: www.rkevropa.cz/pvproperty

Na dům navazuje zemědělská stavba, která byla užívána jako dílna a garáž, a nabízí další možnosti pro využití prostoru.

Pozemkem protéká potok a náhon do vedlejšího mlýna, což dodává na atraktivitě této nemovitosti a poskytuje zajímavé možnosti pro využití vodních zdrojů.

Výměra pozemku činí 16 181 m², což poskytuje dostatek prostoru pro realizaci různých aktivit a projektů, jako je zahradničení či chov zvířat.

Severozápadně od domu se nachází Ještěd, z něhož je nádherný výhled na okolní krajinu, což přidává na atraktivitě této nemovitosti. Okolí Domaslavic disponuje příjemnou komunitou a základní občanskou vybaveností, přičemž blízkost k Ještědu zajišťuje široké možnosti pro turistiku, cykloturistiku a další volnočasové aktivity.

Tento dům je ideální investicí pro rodiny a jednotlivce, kteří chtějí obnovit část historie a vytvořit si domov v této krásné lokalitě. Neváhejte nás kontaktovat pro další informace a domluvení prohlídky.