

## Pronájem prostorného bytu 3+kk Bělidla, Olomouc, ihned k nastěhování

U podjezdu, Olomouc



**17 000 Kč**

za měsíc

+ služby, kauce, provize  
RK



Vyřizuje

**Klára Řezníčková**

**Tel.:** 777 799 729

**GSM:** 420603777389

**E-mail:**

[klara.reznickova@century21.cz](mailto:klara.reznickova@century21.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 91 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk, který se nachází v cihlovém domě v oblíbené olomoucké městské části Bělidla.

Dominantou bytu je světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a jídelní částí, který vytváří příjemný společný prostor pro každodenní život i setkávání s rodinou či přáteli. Dispozici dále tvoří dva prostorné samostatné pokoje, které lze využít jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovnu. Praktickým prvkem je samostatné WC a oddělená koupelna s vanou, což zvyšuje komfort bydlení.

K bytu náleží také balkon, který poskytuje příjemné místo pro ranní kávu nebo odpočinek po náročném dni. Nájemníci mohou rovněž využívat společnou zahradu za domem, ideální pro relaxaci, posezení s přáteli nebo trávení času s dětmi

**CENTURY 21 K&L Reality** tř. Kosmonautů 1288/1, 779 00 Olomouc - Hodolany, Tel.: 777 799 729, E-mail: [lucie.nemcova@century21.cz](mailto:lucie.nemcova@century21.cz), web: <https://www.century21.cz/kancelar-k-l-reality>

během teplých měsíců.

Velkou předností je samotná lokalita. Byt se nachází v žádané části Bělidla, která nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do centra města. Nákupní centrum Bělidla se nachází přímo naproti domu, takže veškeré každodenní nákupy máte doslova pár kroků od bydliště. V blízkosti jsou také zastávky městské hromadné dopravy, školy, školky, služby i další možnosti pro volnočasové aktivity. Samozřejmostí je dobré dopravní napojení na hlavní městské komunikace.

Tento byt představuje ideální volbu pro rodinu, pár nebo zájemce, kteří hledají komfortní bydlení s dostatkem prostoru, příjemným zázemím a výbornou dostupností všech služeb.