

## Prodej, byty/3+kk, 71 m<sup>2</sup>, Bořanovická 895, 25065 Bašť, Praha-východ [ID 86885]

Bořanovická, Bašť



**9 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk v rodinném domě se zahradou - Bašť u Prahy

Hledáte klidné bydlení kousek od Prahy s vlastní zahradou a možností okamžitého nastěhování? Máme pro vás světlý dvoupodlažní byt 3+kk v rodinném domě v oblíbené lokalitě Bašť (Praha-východ).

Hlavní přednosti:

Dvoupodlažní uspořádání - v přízemí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnou a technickou místností, v patře útulná ložnice a druhý pokoj a velkorysá koupelna.

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí.

Soukromá zahrada o rozloze 145 m<sup>2</sup>- ideální pro relax, grilování nebo dětské hraní.

Byt je připraven k nastěhování bez čekání. Je vhodný i jako obchodní nemovitost.

Výborná dostupnost do Prahy - MHD i autem (metro Letňany do 15 minut).

Parkování přímo u domu (dvě parkovací místa)

Nízké provozní náklady.

Lokalita

Bašť je klidná obec s kompletní občanskou vybaveností (škola, školka, obchody, restaurace).  
V blízkém okolí najdete cyklostezky, lesy a sportovní možnosti.