

Prodej, domy/rodinný, 150 m², 54936 Stárkov, Náchod [ID 86547]

Stárkov



2 994 000 Kč
za nemovitost

Možno financovat hotově i hypotékou - pomůžeme zařídit.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	150 m ²
Plocha parcely:	771 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné rodinné bydlení daleko od ruchu města, ale zároveň s dostupnou občanskou vybaveností a jednou z nejkrásnějších přírodních oblastí České republiky doslova za dveřmi?

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+1 v obci Stárkov na Broumovsku, v malebném kraji mezi lesy, loukami a skalními městy, ke kterému náleží svažitější zahrada, garáž a dílna. Dům je obyvatelný, nicméně je určen spíše k budoucí rekonstrukci dle vlastních představ.

Vytápění domu zajišťuje přes ústřední topení kotel na tuhá paliva, ohřev vody bojler a je zde veřejná kanalizace a vodovod.

Městečko Stárkov nabízí dnes již vzácnou kombinaci klidného bydlení v krásné přírodě a základní občanskou vybavenost přímo v místě. Rodiny ocení mateřskou i základní školu, poštu, obchody a zdravotní péči. Milovníci přírody pak jedinečnou polohu v CHKO Broumovsko, jen několik minut od Adršpaško-teplických skal, Broumovských stěn a stolové hory Ostaš. Místo je ideální pro trvalé bydlení, rekreaci i práci na dálku.

Na společnou prohlídku se těší realitní makléř Lukáš Erban.

Energetický šítek zde zatím nebyl vyhotoven, proto uvádíme G.