

Pronájem, domy/rodinný, 102 m², Denivková 986/22, Kolovraty, 10300 Praha 10 [ID 85959]

Denivková, Praha-Kolovraty, Praha



půdorys nemovitosti

1	vstupní chodba	5,86 m ²
2	chodba	2,83 m ²
3	technická místnost	2,79 m ²
4	koupelna s toaletou	6,21 m ²
5	komora pod schody	1,83 m ²
6	obývací pokoj s k.	33,88 m ²



50 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	102 m ²	Plocha parcely:	179 m ²
Plocha zahrady:	179 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nového rodinného domu 4+kk se zahradou - Praha-Kolovraty, ul. Denivková

Nabízíme k pronájmu nádherný nový rodinný dům 4+kk v klidné rezidenční části Praha-Kolovraty.

Nájem 50.000Kč/měs + náklady (8.000 -10.000Kč/měs).

Dům je ideální pro rodinu nebo pár, kteří hledají moderní, pohodlné a reprezentativní bydlení se zahradou, ale zároveň chtějí zůstat v dobré dostupnosti Prahy.

Hlavní obytnou část tvoří světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na zahradu. Ta krásně rozšiřuje obytný prostor — na ranní kávu, večerní posezení, grilování nebo bezpečný prostor pro děti.

Dispozice 4+kk nabízí dostatek místa pro rodinné bydlení, práci z domova i návštěvy. Velkým benefitem jsou dvě koupelny, které výrazně zvyšují komfort každodenního provozu. K domu náleží také dvě parkovací místa.

Lokalita

Kolovraty patří mezi vyhledávané části Prahy pro ty, kdo chtějí bydlet v klidu, v zeleni a s příjemnou sousedskou atmosférou. V místě je dobrá občanská vybavenost, škola, školka, služby i možnosti pro volný čas.

Výhodou je také dopravní dostupnost — vlakem se z Kolovrat dostanete pohodlně do centra Prahy, zároveň je v lokalitě autobusové spojení.

Hlavní výhody

- nový rodinný dům
- dispozice 4+kk
- dvě koupelny
- vlastní zahrada
- dvě parkovací místa
- klidná rezidenční lokalita
- dobrá dostupnost do Prahy
- ideální pro rodinu, pár nebo práci z domova

Tento dům nabízí přesně to, co dnes lidé u nájemního bydlení hledají: prostor, klid, zahradu, parkování a moderní standard bez kompromisů.

Kauce 75.000Kč.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.