

Pronájem bytu 1+1, 40 m², Praha 6 - Břevnov

Pod Marjánkou, Praha 6, Praha



19 800 Kč

za měsíc

+ 2.900 Kč měsíčně za poplatky včetně elektřiny.
Vratná kauce činí 19.800 Kč.



Vyřizuje

Otakar Schuma

Tel.: +420603171112

GSM: +420777051051

E-mail:

otakar.schuma@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný zrekonstruovaný, velmi světlý byt 1+1 o výměře 39,3 m² + sklep, který se nachází v prvním patře cihlového domu s výtahem.

Byt má vstupní předsíň, koupelnu se sprchovým koutem, WC zvlášť, prostorný pokoj a velkou obytnou kuchyň s komorou. V koupelně je prostor na umístění pračky. Okna jsou plastová se žaluziemi. Na podlaze jsou parkety, dlažba a lino.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (ledničkou s mrazákem, sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou, digestoří) a policemi v komoře.

Orientace bytu je směrem do klidné pěší zóny a do zeleně, na západní stranu.

Vytápění a ohřev teplé vody je centrální.

K bytu náleží sklep.

V okolí je veškerá občanská vybavenost. Výborné dopravní spojení do centra Prahy, tramvajová zastávka je pár kroků od domu. V blízkosti je řada parků a sportovišť.

Měsíční nájemné je 19 800 Kč + poplatky 2 900 Kč včetně elektřiny.

Vratná kauce činí 19 800 Kč.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.