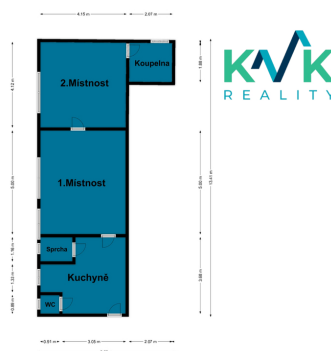


Prodej bytu 2+1, 61 m² - Jáchymov, ul. K Lanovce

K Lanovce, Jáchymov



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miroslav Podivín

GSM: 608050782

E-mail:

miroslav.podivin@kvkreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 o ploše 61 m², umístěný v 1. patře cihlového domu bez výtahu v klidné části Jáchymova - ulice K Lanovce.

Dispozice a vybavení:

- Kuchyně s elektrickým sporákem a troubou, menší lednicí, myčkou a úložným prostorem
- Obývací pokoj (zařízený-jídelní stůl, 4x židle, 2x postel a šatní skříň) se vstupem do ložnice
- Ložnice - dvoulůžko, šatní skříň, navíc vyvýšené spaní
- Koupelna s vanou a toaletou, přístupná z ložnice
- Druhá samostatná toaleta mezi kuchyní a obývacím pokojem
- Místo pro pračku v kuchyni
- Plastová okna orientovaná do klidné části směrem k lesu
- Vytápění a ohřev vody centrální

Platby:

- Fond oprav: 2.200 ,- Kč
- Vytápění: 2.750 ,- Kč

Další výhody:

- Připojení k internetu (přes telefonní kabel)
- Čistý a udržovaný dům - dokončena rekonstrukce a výmalba společných prostor
- Velmi klidná lokalita v centru Jáchymova, v blízkosti přírody i občanské vybavenosti
- Možnost využití na dlouhodobý pronájem nebo na provozování Airbnb

Zajímavá investiční příležitost, prohlídku doporučujeme.