

4+1 s balkonem a neomezenými možnostmi úprav

Havlíčková, Mladá Boleslav



6 299 900 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Skružný

Tel.: 222 727 222

GSM: +420604999909

E-mail:

daniel.skruzny@re-max.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které se dokáže přizpůsobit vašim představám? Právě pro vás mám tento prostorný byt 4+1 o velikosti 86 m² s balkonem a sklepem, který se nachází v 5 patře zatepleného panelového domu s výtahem v oblíbené části Mladé Boleslavi, v ulici Havlíčkova.

Byt disponuje zděným jádrem (vystavěno v roce 2004) a jeho největší předností je mimořádná variabilita. Díky jednoduchým stavebním úpravám můžete současnou dispozici 4+1 snadno přizpůsobit svým potřebám a vytvořit například prostorné 3+1, moderní 3+kk nebo vzdušné 2+kk. Můžete si tak vytvořit domov přesně podle svého

životního stylu.

K bytu náleží také balkon pro chvíle odpočinku a sklep, který poskytne dostatek úložného prostoru.

Proč právě Mladá Boleslav?

Mladá Boleslav je město, které nabízí ideální kombinaci pracovních příležitostí, kompletní občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. Najdete zde školy, školky, zdravotnická zařízení, sportoviště, kulturní vyžití i širokou nabídku obchodů a služeb. Díky blízkosti dálnice D10 se navíc pohodlně dostanete do Prahy i dalších měst.

Výborná lokalita - ulice Havlíčkova

V okolí domu máte vše důležité doslova na dosah. V pěší vzdálenosti se nachází školy, školky, zdravotnická zařízení, obchody, sportovní centrum i zastávky MHD. Výhodou je také rychlá dostupnost společnosti Škoda Auto a výborné spojení směrem na Prahu, Liberec i Jičín.

Pokud hledáte prostorný byt s potenciálem a skvělou adresou, tato nabídka by rozhodně neměla uniknout vaší pozornosti.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.