

Prodej chalupy v Nových Hvězdlicích, 80 m²

68341, Hvězdlice

**2 830 000 Kč**

za nemovitost

Inzerováno včetně provize
RK

Vyřizuje

Koutný Jaroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 80 m²**Plocha parcely:** 442 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 80 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme ke koupi rodinný dům v klidné obci Nové Hvězdlice, nedaleko Vyškova.

Dům o dispozici 2+1 s užitnou plochou cca 80 m² stojí na pozemku o výměře 442 m². Nemovitost je určena k rekonstrukci a nabízí možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ. Dispozici doplňuje několik praktických místností využitelných jako skladovací prostory či šatna.

Výhodou je nově zrekonstruovaná koupelna a WC. Součástí domu je sklep a prostorná půda s možností vybudování podkroví.

Do domu je přivedena elektrina a plyn. Užitková voda je ze studny na zahradě, pitná voda ze studánky ve sklepě s expanzní nádobou. Odpad je řešen septikem.

Za domem se nachází zahrádka vhodná k relaxu nebo pěstování.

Obec nabízí základní občanskou vybavenost (obchod, školka, pošta, lékař) a dobrou dostupnost do Vyškova.

Dům je ideální jak pro trvalé bydlení, tak i jako rekreační chalupa.

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.