

Prodej Chaty se stavebním pozemkem Hvozdná Zlín

Nivka, 76310, Hvozdná



Neuvedeno

za nemovitost

info v RK, včetně poplatků,
včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Ing. Martin Kovář

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Zastavěná plocha:	35 m ²	Užitná plocha:	35 m ²
Plocha parcely:	686 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: 02616

Martin Kovář & Explicit Reality Vám nabízí k prodeji chatu se stavebním pozemkem o výměře 686 m² v obci Hvozdná u Zlína.

Pokud hledáte místo pro rekreaci, budoucí výstavbu rodinného domu nebo zajímavou investici v atraktivní lokalitě nedaleko Zlína, tato nabídka si zaslouží Vaši pozornost.

Pozemek se nachází na konci slepé ulice, což zajišťuje minimální provoz, větší soukromí a klidné prostředí obklopené zelení. Právě poloha patří mezi největší benefity této nemovitosti a vytváří příjemné místo pro odpočinek i každodenní život.

Parcela je situována na jižně orientovaném svahu, díky čemuž nabízí dostatek slunečního světla po celý den. Jižní orientace oceníte nejen při rekreačním využití, ale také při případné budoucí výstavbě rodinného domu.

Na pozemku se nachází rekreační chata, která je připojena na elektřinu, vodu i kanalizaci. Novému majiteli tak nabízí možnost okamžitého využívání, postupné rekonstrukce nebo realizace vlastních plánů do budoucna. Přístup k nemovitosti je zajištěn po obecní komunikaci.

Hvozdná patří mezi dlouhodobě vyhledávané obce v blízkosti Zlína. Nabízí příjemné prostředí pro bydlení i rekreaci, občanskou vybavenost, aktivní komunitní život a výbornou dostupnost do krajského města. Milovníci přírody ocení blízké lesy, turistické trasy i možnosti sportovního vyžití.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád Vám nemovitost osobně představím.

Ing. Martin Kovář
Explicit Reality