



## Pronájem komerční nemovitosti 600 m and sup2; | Babice

Starobabická, 25101, Babice



**120 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Lidiya Savynets**

**Tel.:** +420 770677459

**GSM:** +420 775604602

**E-mail:**

[muj.domov.reality@sezna  
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna<br/>m.cz)

<b>Celková plocha:</b>	600 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Účel budovy:</b>	Průmyslový areál
<b>Výrobní plocha:</b>	598 m <sup>2</sup>	<b>Provozní plocha:</b>	598 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem komerční nemovitosti 600 m and sup2; | Babice

Cena: 72 000 Kč / měsíc (120 Kč/m and sup2;)  
Energetická náročnost budovy: G mimořádně nevhodná  
K dispozici: ihned

Nabízíme k pronájmu rozsáhlý a technicky vybavený komerční areál vhodný pro servis těžké techniky, nákladních vozidel, skladování nebo výrobu.

Objekt je ideální pro firmy z oblasti autodopravy, stavební techniky nebo servisních služeb.

Popis objektu  
dílny pro opravu těžké techniky a nákladních vozidel  
montážní jámy s kolejovými hevery

olejárna  
skladové prostory  
navazující hala cca 580 m and sup2; (parkování techniky / sklady)  
průjezdné objekty s vysokými vjezdovými vraty  
mycí rampa v areálu  
Příslušenství a zázemí  
4 parkovací stání  
4 garáže  
dostatek manipulační plochy pro techniku  
Technické parametry  
montovaná stavba  
dobrý technický stav  
nadzemní podlaží  
patrový typ objektu  
užitná plocha: 600 m and sup2;  
Podmínky pronájmu  
nájem: 72 000 Kč / měsíc  
provize RK + DPH  
k nastěhování ihned  
Kontakt

Realitní kancelář: Můj domov REALITY  
Makléř: Lidiya Savynets  
Viber / WhatsApp / Telegram: @LidiyaSyvynets