

## Prodej bytu 1+1 36m , Žďár nad Sázavou

Studentská, Žďár nad Sázavou



**3 660 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Petr Štorek**  
**GSM:** +420731241799  
**E-mail:**  
[petr.storek@re-max.cz](mailto:petr.storek@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 1+1 36m<sup>2</sup> v ulici Studentská ve Žďáře nad Sázavou.

Byt je situován v panelovém domě o 6 podlažích s veškerou občanskou vybaveností. V domě je k dispozici výtah, kočárkárna, kolárna i sklep. Přímo před domem pohodlně zaparkujete, za domem najdete zeleň a pískoviště o pár

kroků je dětské hřiště.

Pokoj s kuchyní tvoří útulný obytný prostor, k tomu samostatný pokoj na spaní, předsíň a koupelna. Vše na kompaktní ploše 37 m<sup>2</sup>. Ideální uspořádání pro pohodlné bydlení. Kuchyň vybavena varnou deskou, digestoří a troubou. Výměra jednotlivých pokojů

V bezprostřední blízkosti najdete Lidl, školu i lékaře a ve Žďáře nad Sázavou vás čeká veškerá občanská vybavenost. Tento byt 1+1 je ideální volbou pro pohodlné bydlení se vším potřebným na dosah. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.