

## Pronájem bytu 2+kk/L a parkovacího stání, Na Suchých, Vestec

Na Suchých, Vestec

**18 000 Kč**

za měsíc

+ měsíční záloha na služby  
3 500 Kč; kauce 1 x nájem,  
provize makléře 1x nájem  
+ DPH



Vyřizuje

**Ing. Markéta Pávková****Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420739486533**E-mail:**[marketa.pavkova@re-max.cz](mailto:marketa.pavkova@re-max.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Umístění objektu:** klidná část obce**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 43 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Lodžie:** 6 m<sup>2</sup>**Telekomunikace:** Internet**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk s lodžii, v 1. patře dvoupodlažního domu v obci Vestec, ulice Na Suchých a parkovacím stáním.

Bonusy této nabídky:

- parkovací stání výhradně pro vás
- lodžie nejen na romantické večery při západu slunce
- komora na chodbě před bytem
- vstup do domu přes branku a předzahrádku

Velikost bytu - téměř 44 m<sup>2</sup>

- obývací pokoj + kuchyňský kout
- ložnice
- koupelna (s vanou) + WC
- předsíň
- lodžie (téměř 7 m<sup>2</sup>)
- komora (na chodbě před bytem) - 1,15 m<sup>2</sup>

Byt je nabízen nezařízený, vybaven pouze kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a lednicí.  
K dispozici společná kolárna pod schody.

Dobrá dopravní dostupnost - autem do 10 min na metro Chodov nebo Opatov, cca 20 min do centra, 5 minut pěšky je zastávka autobusu směr Opatov - jízda trvá cca 12 min nebo 20 min na metro Budějovická.

V blízkosti domu se nachází hypermarket Albert, ale také obchodní centrum (JYSK, Billa, lékárna, DM drogerie, Pet centrum, Bageterie, pekárna) a např. čerpací stanice.

Ve Vestci se nudit nebudete - aktivní obec se zázemím pro sport i zábavu (fotbalové hřiště, tenis centrum, multifunkční hřiště, ale i několik restaurací a kaváren).

Umístění láká na procházky například do blízkého Průhonického parku či kolem Vesteckého rybníku, kde je i venkovní posilovna, nebo na projíždky na kole - v okolí naleznete bohatou síť cyklostezek.

Pro domluvení prohlídky použijte kontaktní formulář na stránce.

Volný ihned.

Kauce: 1x měsíční nájem

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.