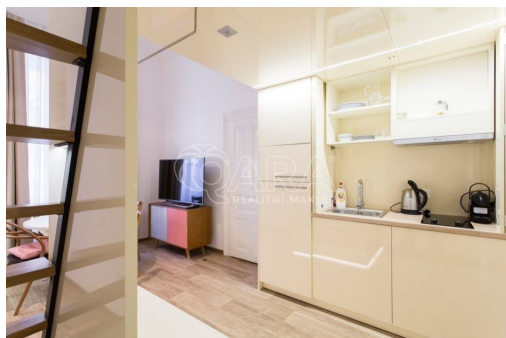


Vybavený byt s terasou 40 m2 Praha 1

Na Poříčí, 11000, Praha 1, Praha



22 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Kristýna Eichler

Tel.: +420 736477853

GSM: +420 736477853

E-mail:

kristyna.eichler@qara.cz

| | | | |
|-------------------------------|---|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 40 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízím vkusně zařízený byt s praktickým uspořádáním 2+kk v centru Prahy 1 - ulice Na Poříčí s terasou 40 m².

Dispozice:

Obytná plocha nabízí útulných 36 m s vysokými stropy, bílými dveřmi, okny a dřevěnými podlahami, které zdůrazňují elegantní atmosféru. Hlavní obytná část zahrnuje plně vybavený kuchyňský kout s mikrovlnnou troubou, sporákem a lednicí s mrazákem. Otevírá se do okouzlujícího obývacího pokoje s veškerým potřebným nábytkem včetně televize. Byt nabízí dvě oddělené postele/spací oblasti, každá s dostatečným úložným prostorem, což je perfektní pro spolubydlící.

Koupelna přístupná z hlavní obytné části je vybavena sprchovým koutem a designovou sanitou, včetně pračky.

Pro lepší představu doporučuji nahlédnout do půdorysu, který je součástí fotografií.

Lokalita:

Na Poříčí - Praha 1, Perfektně situovaný byt přímo před tramvajovou zastávkou, se stanicí metra, vlaku i autobusu v blízkém dosahu. Perfektní lokalita s veškerou občanskou vybaveností. Obchody, restaurace, kavárny, služby.

Měsíční zálohy na služby: 5,500 Kč

Nájemné: 22,900 Kč

Vratná kauce

Provize

K nastěhování od 1.9.2026.

Ideální pro ty, kteří hledají šikovné, pohodlné bydlení v centru města.

Neváhejte mě kontaktovat, ráda se s vámi sejdu na prohlídce bytu.