

Prodej chaty, 36 m², Starý Plzenec, ul. Cihlářská

Cihlářská, Starý Plzenec



2 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 36 m²**Plocha parcely:** 388 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 36 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chata o ploše cca 36 m², zasazená do krásné přírodní krajiny Sedlec u Starého Plzece, pod hradem Radyně. Je zde hlavní obytné podlaží (nové podlahy, rozvody) s krásnou kuchyňskou linkou, moderní koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem a WC, zateplená půda jako prostor na spaní a prostorné sklepní prostory/dílna (18m²) na ukládání veškerého náčiní i vybavení. Dále je zde zpevněná nová terasa. K nemovitosti vede obecní příjezdová cesta, parkování možné přímo na pozemku. V ulici se nachází plyn, nová elektřina rozvedena v celé chatě, vodovodní řád je o ulici níže. Co se týče řešení odpadů, je zde jímka o objemu 6 kubických metrů. Výhodou je vlastní bojler. Zahrada o rozloze 388 m² je udržovaná, kaskádovitěho tvaru, nabízí prostor pro pěstování, ovocné stromy, relax, grilování, zkrátka cokoliv. Navíc, je zde možnost zastavění plochy 80 m², pokud byste plánovali zvětšení užitné plochy. V obci se dělají mnohé akce pro děti, je zde MŠ, ZŠ, Coop, zastávka MHD. Prohlídkový den 22.6.