

## Pronájem bytu 2+kk, 45 m and sup2; Praha Pitkovice

Žampiónová, 10400, Praha 22, Praha



### 34 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 8000 Kč/měs



Vyřizuje

**Naděžda Permiakova**

**Tel.:** +420 773098536

**GSM:** +420 773098536

**E-mail:**

[nadya@goldkeyreality.cz](mailto:nadya@goldkeyreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme výjimečný, kompletně zařízený byt 2+kk o velikosti 45 m and sup2; se soukromou zahradou o rozloze přibližně 90 m and sup2; a vlastním parkovacím stáním v klidné rezidenční části Prahy Pitkovice. Byt představuje ideální kombinaci komfortního bydlení, soukromí a výborné dostupnosti do centra města.

Dispozice bytu zahrnuje samostatnou ložnici, světlý obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní, koupelnu a praktickou komoru. Součástí vybavení je kuchyňská linka se spotřebiči, pračka, myčka nádobí, televize i vysokorychlostní Wi-Fi připojení.

Velkou výhodou je vlastní parkovací stání, které je zahrnuto v ceně nájmu.

Lokalita Praha Pitkovice je vyhledávaná pro své klidné rezidenční prostředí, dostatek zeleně a zároveň velmi dobrou dostupnost do centra Prahy i na dálnici D1. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost, obchody, restaurace i možnosti pro aktivní odpočinek.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají nadstandardní bydlení s vlastním venkovním prostorem.

K nastěhování od začátku srpna.

Nájemné: 34 000 Kč/měsíc

Poplatky: 8000 Kč/měs

Kauce: 42 000 Kč

Provize: 42 000 Kč

Domácí mazlíčci nejsou povoleni.

Pokud máte zájem neváhejte kontaktovat!