

Podnájem bytu 3+1 v Ostravě-Vítkovicích

Zengrova, Vítkovice, Ostrava



16 000 Kč

za měsíc

plus elektřina a plyn,
kauce 2x nájem, + provize



Vyřizuje

Ing. Rostislav Schramek

Tel.: 722 484 787

GSM: +420608765566

E-mail:

rostislav.schramek@re-max.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 92 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | družstevní | Sklep: | 5 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Kabelová televize |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k podnájmu prostorný byt 3+1 v Ostravě-Vítkovicích na ulici Zengrova. Byt v družstevním vlastnictví o výměře 92 m² je po kompletní rekonstrukci a je situován v 1.patře cihlového domu, jenž je po celkové revitalizaci. Byt nabízíme bez vybavení, k dispozici je manželská postel, lednice, pračka AEG, nová vestavěná trouba s grilem. K bytu náleží sklep a zahrádka, kterou je možné využívat na základě nájemní smlouvy s městem.

V okolí domu je dostatek parkovacích míst. Lokalita je klidná, snadno dopravně dostupná, veškerá občanská vybavenost je v blízkém okolí, v těsném sousedství je park J. Jabůrkové, SPŠ Strojní, Ollies, Mercedes Moravia Sever atd.

Nájemné již obsahuje zálohy na vodu, nad rámec nájemného se platí elektřina a plyn (zálohy celkem 3.500 Kč), kauce je 2x nájem, provize jeden nájem + DPH.

Byt je volný od 01.08.2026, prohlídky budou možné v červenci.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.