

Prodej bytu 1+kk 28 m²

Ohradní, 14000, Praha 4, Praha



5 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k přímému prodeji útulný dva nebytové prostory zkolaudované jako ubytovací jednotky, tedy lze provozovat airbnb a jiné ubytovací služby. První jednotka 1+1 o ploše 28 m², druhá pak 22 m². Jednotky se nachází ve sníženém přízemí s velkými okny.

K dispozici pěkná zahrada s posezením.

Obě jednotky jsou momentálně pronajaté, s nájemníky lze rozvázat smlouvu, nebo nájem ponechat, vše na domluvě se zájemcem. Velice nízké režijní náklady a fond oprav. Budova je celkově zrekonstruovaná a má velmi dobrý stav.

Cena větší jednotky je 5 400 000,-.

Cena menší jednotky 4 750 000,-. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.