

## Pronájem vybavené kanceláře 77 m and sup2; v Jesenici s možností 2 garážových stání

Nákupní, 25242, Jesenice



### Neuvedeno za měsíc

Nájemné 25.000Kč. Vratná kauce 25.000Kč. Zálohy na služby 5.000Kč. Provize RK 25.000Kč + 21% DPH.



Vyřizuje

**Jaroslav Beránek**
**Tel.:** +420 734400304

**GSM:** +420 734400304

**E-mail:**
[jaroslav.beranek@qara.cz](mailto:jaroslav.beranek@qara.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	77 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní kancelářské prostory k pronájmu v Jesenici

Hledáte pro svůj tým hotové zázemí, kam se můžete rovnou nastěhovat a okamžitě začít pracovat?

Nabízíme k pronájmu atraktivní kancelářské prostory o velikosti 77 - 105 m and sup2; v ulici Nákupní v Jesenici, situované v těsném sousedství oblíbené restaurace KOS Wine and Food.

Hlavní přednosti a dispozice prostoru:

- Reprezentativní zázemí: prostor je členěn na vstupní recepci, zasedací místnost, velkou kancelář a privátní manažerskou kancelář.
- Vybavení: kanceláře jsou plně zařízeny nábytkem dle fotodokumentace.
- Teplotní komfort: klimatizace ve vstupní části / recepci.
- Parkování v suchu: možnost pronájmu až dvou parkovacích stání přímo v podzemních garážích budovy (není uvedeno v ceně nájmu).

- Možnost synergie a úspory nákladů: zbývající část objektu, se zcela samostatným vchodem, využívá zavedená stavební firma. Nabízí se tak možnost praktického sdílení recepce nebo zasedací místnosti, což s vámi rádi individuálně zohledníme v konečné ceně nájmu.

Měsíční nájemné: dle dohody a rozsahu pronajatých prostor  
Poplatky: dle dohody a rozsahu využívání

Prostory jsou vhodné pro firmu, která hledá reprezentativní, plně připravené kancelářské zázemí s možností flexibilního nastavení rozsahu pronájmu.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.