

Prodej bytu 2+kk 54 m²

Kateřinské náměstí, 14900, Praha-Újezd, Praha



8 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a prakticky řešený byt, o celkové výměře 54 m², v klidné a hlavně bezpečné lokalitě Prahy 4 - Újezdu u Průhonic, který zaujme promyšlenou dispozicí a velkorysým venkovním prostorem.

Po vstupu do bytu vás přivítá prostorná vstupní hala s vestavěnými skříněmi, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Z haly se po levé straně vstupuje do vzdušného obývacího pokoje, propojeného s kuchyňským koutem a jídelní částí, což vytváří příjemné místo pro každodenní život.

Velkou předností bytu je přímý vstup z obývacího pokoje na prostornou terasu o výměře 20 m², která nabízí ideální prostor pro relaxaci, posezení s přáteli či letní grilování.

Součástí bytu je dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou, komfortní ložnice poskytující dostatek úložného prostoru. Díky svému dispozičnímu řešení působí byt velmi vzdušně a nabízí příjemné bydlení.

Pokud hledáte moderní bydlení s velkou terasou a dostatkem úložných prostor, tento byt rozhodně stojí za vaši pozornost.

Lokalita: Újezd u Průhonic je dlouhodobě jednou z nejžádanějších a nejbezpečnějších lokalit v Praze. Nabízí kompletní občanskou vybavenost (MŠ, ZŠ, obchody, lékárna, pošta, restaurace) i bohaté sportovní vyžití. Milovníci přírody ocení bezprostřední blízkost Milíčovského lesa. Doprava: Spojení do centra je velmi komfortní, autobusová zastávka Kateřinky je kousek od domu - na metro C Opatov, se dostanete za 5 minut. Obchodní centrum Westfield Chodov je vzdáleno cca 7 minut jízdy autem.

Možnost dokoupení garážového stání ve vedlejší budově.

Pro více informací mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv skrz komunikační platformu. Rád vám zodpovím všechny dotazy a domluvím osobní prohlídku této nemovitosti. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.