

## Nemovitost se stavbami na stavebním pozemku o ploše 2553 m<sup>2</sup>

Líšina



**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje  
**Marek Čihák**  
**GSM: +420 601 169 060**  
**E-mail:**  
[harmony@century21.cz](mailto:harmony@century21.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	500 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	237 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	2553 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení si dovoluujeme nabídnout nadšenému pěstiteli a chovateli nemovitost složenou z 5ti staveb (2xrodinný dům, 2xnebytové objekty, 1xstodola) na pozemku o ploše 2553 m<sup>2</sup>. Jde o soubor historických staveb v původním stavu cihla/kámen v rekonstrukci. Významnou dominantou celé nemovitosti je prostorná stodola se vstupem ze dvora. Celý pozemek je dle platného územního plánu vedený jako stavební (BV) BYDLENÍ VENKOVSKÉ.

Poloha je v centru obce přímo na návsi.

Atraktivní je umístění dvou rodinných domů s číslem popisným.

Stav je před stavební rekonstrukcí, což umožňuje pojmout celou nemovitost směrem k modernímu řešení. Potenciál je

i v oddělení pozemku, kde stojí jeden dům s jedním nebytovým objektem, na plochu 700 m<sup>2</sup>.  
Občanská vybavenost je v sousedním Stodu. Plzeň vzdálena 26km.  
Zveme Vás na prohlídku :)