

Pronájem bytu 3+kk s parkovacím místem

Na Návsí, Kobylnice

**22 900 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie
4.000,-

Vyřizuje

Drahomíra Režná**Tel.:** 792 302 226**GSM:** +420792302226**E-mail:** info@drreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	90 m ²
Celková podlahová plocha:	90 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu klimatizovaný podkrovní byt 3+kk, 90 m² v rodinném domě v Kobylnicích. Byt se pronajímá částečně vybaven - kuchyňská linka včetně všech spotřebičů, stůl, židle, automatická pračka, v pokoji vestavěná skříň. Byt má samostatný vchod ze společné chodby. K bytu náleží další půdní prostor, vhodný jako pracovna nebo herna pro děti a úložný prostor cca 12 m². Byt je dále vybaven vlastním plynovým kotlem a samostatným topným okruhem a všechny energie jsou měřeny podružnými měřidly a účtovány dle skutečné spotřeby. Stání pro jedno, příležitostně dvě auta přímo před domem.

Kobylnice nabízí bohatou občanskou vybavenost, řadu sportovišť, spoustu akcí pro děti i dospělé a také obcí prochází nová cyklostezka vedoucí až na Pálavu.

Nájem 22.900,- + náklady na bydlení - zálohy 4.000,- , kauce 44.000,- + provize RK. Součástí nájmu je internet. Doporučuji prohlídku.