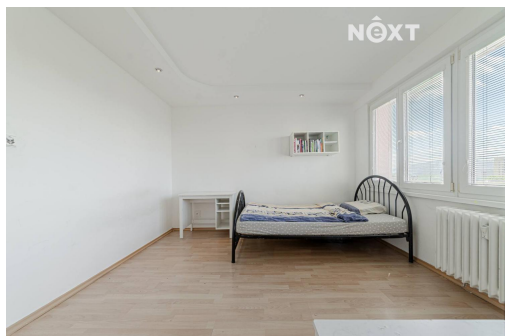


Prodej byt 1+1, 27²

Jaroslava Lohrera, 73801, Frýdek-Místek



2 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Ševčík
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+1
Podlaží v domě:	10	Počet podlaží v domě:	16
Celková podlahová plocha:	29 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Uprostřed všeho, a přesto nad věcí

- přesně toto Vám nabídne tento byt 1+1 v osobním vlastnictví.

Získáte téměř 30 metrů prostoru uprostřed města Frýdku-Místku v 9. patře, a díky tomu Vás při ranní kávě u okna neotraví pohled na balkon vedlejšího paneláku. Namísto toho můžete v klidu rozjímat při pohledu na Palkovické hůrky, kde se můžete hned po snídani vydat na výlet a ještě cestou zpět ochladit nohy v přehradě Olešná.

Veškerou občanskou dostupnost máte tak blízko, že můžete házet vlašťovky z okna a něco trefíte. Škola, školka, MHD, vlak, obchody, restaurace, kavárny, řezník, fitko nebo třeba kulečnickový bar, dopravní hřiště a šachová škola, to všechno v pochozí vzdálenosti, že ani nestihnete v dešti promoknout.

Byt je částečně zrekonstruovaný, takže žádné velké investice Vás nečekají, jen nastěhovat a bydlet. A pokud byste přece jen chtěli, prostor pro vlastní vylepšení se vždycky najde.

Velkým bonusem jsou nízké měsíční náklady, které aktuálně činí 3 892 Kč včetně služeb (z toho fond oprav je pouhých 561 Kč).

Přesně tohle může být váš nový domov nebo stabilní prvek ve vašem investičním portfoliu. Nezmeškejte tuto příležitost - zavolejte mi a vše probereme. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118341.