

Rodinný dům Kroměříž - Těšnovice

Kroměříž



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

PhDr. Jan Vlček, MBA
GSM: +420 724 215 723
E-mail:
vlcek@proxima-reality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	152 m ²
Užitná plocha:	152 m ²	Plocha parcely:	386 m ²
Plocha sklepu:	60 m ²	Doprava:	autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1 v městské části Kroměříž-Těšnovice.

Dům byl v minulosti využíván jako byt připojený k sousednímu hostinci, který je také k prodeji. Lze koupit samostatně nebo dohromady.

Každý z objektů má samostatné číslo popisné a lze jej využívat i odděleně.

Rodinný dům:

Dispozice 4+1 + sklady a místnosti pro úložný prostor

Podlahová plocha 152 m²

Zdivo cihla a kámen

Napojení na elektřinu, plyn, vodovodní řad, kanalizaci přes septik

Dům stojí na základech původní obecní tvrze z roku 1131

Rekonstrukce v roce 2000

Střecha plechová pozinkovaná rekonstrukce rok 1995

Za domem dvorek s posezením, garáží a kůlnou

Pod domem velké sklepy

Vytápění plynovým kotlem do radiátorů

Přítápění krbovými kamny

Ohřev vody elektrickým bojlerem

Přístup do domu vchodem z hlavní ulice a vraty za zadní části na dvorek

Parkování před domem, na dvoře nebo v garáži

Těšnovice jsou místní částí města Kroměříž a je možné se sem dopravit autobusem.

Rodinný dům lze využít vedle toho na bydlení majitele komerčního objektu nebo ho využít k pronájmu.

Lze financovat i hypotékou. V případě potřeby můžeme zařídit s nejvýhodnějšími podmínkami na trhu.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře