

Pronájem, byty/3+1, 67 m², Klatovská třída 2431/101, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň 3 [ID 87028]

Klatovská třída, Plzeň 3, Plzeň



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 67 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka - prostorný byt 3+1, 67 m², Plzeň - Bory

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+1 o velikosti 67 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu s výtahem.

Dispozice bytu:

2 neprůchozí pokoje

1 průchozí pokoj

kuchyň

koupelna

samostatná toaleta

prostorná předsíň s vestavěnými skříněmi

balkon s výhledem do ulice

K bytu náleží sklep (2 m²) a lodžie (2m²). Součástí společných prostor je uzamykatelná místnost vhodná pro uložení kol či kočárků.

Náklady na bydlení:

- měsíční nájem 19 000 Kč + energie (voda, vytápění) 2328 Kč + elektřina na vlastní smlouvu nájemce

- provize v ceně jednoho nájmu + 21%

Výhody bytu a domu:

nově vymalované vnitřní prostory domu, včetně nového velkého výtahu

dům je zateplený

k domu náleží uzavřený dvorek s možností parkování (na automaticky otevíratelná vrata)

dětské hřiště s pískovištěm přímo ve dvoře

Samotný byt prošel celkovou rekonstrukcí.

Lokalita:

Bytový dům se nachází ve vyhledávané části Plzně - Bory. V těsné blízkosti najdete školu, školku, Borský park, obchody a zastávky MHD.