

## Prodej bytu 3+1, 65 m<sup>2</sup>, Sídl. Míru, Volary

Sídl. Míru, Volary



**2 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Monika Kalalová**

**Tel.:** 777 275 071

**GSM:** +420 777 275 071

**E-mail:**

[monika.kalalova@mk-reality.cz](mailto:monika.kalalova@mk-reality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi bytovou jednotku 3+1 o výměře 65 m<sup>2</sup>, která se nachází v 1.patře panelového domu s výtahem ve městě Volary. Jedná se o zajímavou investiční příležitost, jelikož je byt pronajatý solventnímu nájemníkovi, přičemž čistý výnos měsíční je 11.000 Kč. Vytápění i ohřev vody jsou dálkové ústřední. K bytu náleží kóje v přízemí. Ve Volarech je veškerá občanská vybavenost. Více informací u makléřky. Financování hypotékou je možné.