

## Prodej dům Rodinný, 288 m<sup>2</sup> | Jihočeský kraj, Český Krumlov, Kájov, Přelštice, 1, 38221

38221, Kájov



**5 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jakub Troup**

Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	385 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	288 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji, rodinný dům, původní statek v obci Kájov, část Přelštice. Celková plocha 1348 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 385 m<sup>2</sup>. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, v obytné části nové rozvody elektřiny, vody a odpadů. Nový splynovací kotel na TP, vyložkové komíny. Nová střešní krytina na zemědělské části statku. Obytná část 4+1 s možností dalšího rozšíření. Součástí statku uzavřený dvůr, stodola, kůlny a další prostory. Klidné místo nedaleko přírody. Volné dle dohody s majitelem.