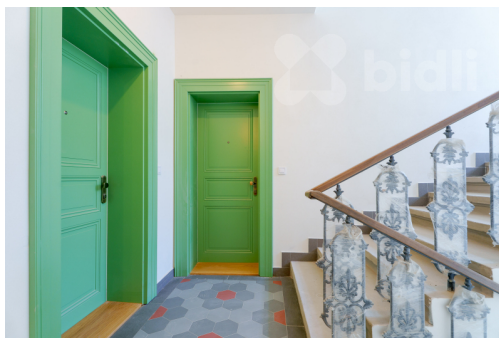


## Pronájem bytu 1+kk Po rekonstrukci

Bořivojova, 13000, Praha 3, Praha



**15 990 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**František Hnátek**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	21 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Výška stropu:</b>	300
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zařízený byt 1+KK po kompletní rekonstrukci ve 4. NP k dlouhodobému nájmu. V domě je nový výtah a celý dům byl pečlivě opraven: schodiště, štuky, nová okna, veškeré rozvody instalací, vše jako novostavba! Okna jsou orientována do klidného parku na východ, a tak oceníte velmi příjemné bydlení v bytě, kde budete prvními nájemníky po rekonstrukci!

Zařízení bytu: Kuchyňská linka včetně spotřebičů, obývací část se sedačkou s úpravou na spaní, postel, skříňe, krásná koupelna se sprchou a toaletou.

V okolí veškerá občanská vybavenost, včetně kaváren a parků.

Tramvaj cca 1 minutu pěšky, metro cca 5 minut chůzí.

Nájemné: 15 990 Kč / měsíc

Vratná kauce: 15 990 Kč (jeden měsíční nájem)

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

Zálohy na poplatky činí: 2.500 Kč/ měsíc (+500 Kč za další osobu)

Elektrina se převádí na nové nájemníky.

Energetická náročnost budovy: Třída C - úsporná

V domě nabízíme i další byty k pronajmutí, zavolejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Více nabídek najdete na mém profilu makléře.