

## PRONÁJEM ŘADOVÉHO RD v HK - Kukleny

U Svodnice, Hradec Králové



**24 000 Kč**

za měsíc

+ energie, služby  
6.000,-Kč/ měsíc +  
72.000,-Kč vratná kauce +  
24.000,- Kč RK



Vyřizuje

**Jakub Janiš**

**Tel.:** +420 495 516 162

**GSM:** +420774 289 077

**E-mail:**

[fortunae@seznam.cz](mailto:fortunae@seznam.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	85 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	dlážděná	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dlouhodobý pronájem řadového rodinného domu 3+kk (kolaudováno v r. 2005) v Hradci

Králové - Kukleny (klidná část); pozemek 150 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 53 m<sup>2</sup>, užitná plocha 85 m<sup>2</sup>.

Dispozice: 1.NP - obývací pokoj se vstupem do zahrady, nadstandardně vybavená kuchyň, WC, technická místnost s el. kotlem, chodba (vestav. skříň, botník); 2.NP - 2 pokoje, koupelna (vana, WC, prostor pro pračku).

Veškeré IS, satelit.

Před domem garážové stání s el. bránou.

Volné ihned.