

Pronájem obchod a služby, 50 m², Ostrava, ul. Výstavní

Výstavní, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**10 400 Kč**

za měsíc

Bez služeb a energií, bez DPH, provize RK je 12584,- Kč



Vyřizuje

Derevjanik Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	50 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostor o užitné ploše 50 m² na ulici Výstavní v Ostravě.

Prostor je vhodný pro obchod, služby, kancelář, výdejní místo e-shopu nebo jiné podnikatelské využití.

Jednotka se skládá z hlavní prodejní části, zázemí a sociální zařízení. Velkou výhodou je parkování přímo před provozovnou na vlastním pozemku o výměře cca 160 m², přičemž každý nájemce má k dispozici prostor před svou provozovnou pro parkování zákazníků i zásobování.

Prostor se nachází v dobře dostupné části Ostravy s výbornou dopravní obsluhností a snadným příjezdem osobními i dodávkovými vozy.

Pro usnadnění a rychlého zahájení podnikání bez nutnosti větších počátečních investic je možnost po dohodě převzít stávající vybavení provozovny včetně regálového systému a dalšího zařízení.

Doporučujeme osobní návštěvu pro posouzení vhodnosti k Vašemu podnikání. Další informace a termín prohlídky žádejte u makléře.