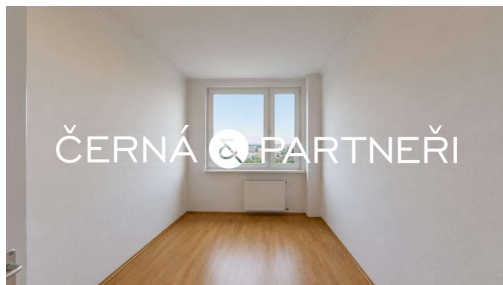


## Pronájem bytu 2+kk, 42 m<sup>2</sup>, Trnovanská 1528, Teplice

Trnovanská, 41501, Teplice



**11 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Klára Smolařová**

**Tel.:** +420 776090392

**GSM:** +420 776090392

**E-mail:**

[klara.smolarova@annacerna.cz](mailto:klara.smolarova@annacerna.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízím pronájem bytu 2+kk o velikosti 42m<sup>2</sup> na adrese Trnovanská 1528. Nachází se v 6. patře panelového domu s výtahem. Dispozice bytu: prostorný obývací pokoj, samostatná ložnice, kuchyňský kout, koupelna se sprchovým koutem, záchod. Je ideální pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří ocení klid a kompletní občanskou vybavenost v těsné blízkosti. V okolí najdete dětská hřiště, zeleň, obchody, základní i mateřskou školu, zastávku MHD. Parkovací místa k dispozici u domu. Po domluvě s majitelem zůstává byt částečně vybaven.

Nájemné: 11.500,-

Studená voda: 322,-

Teplá voda: 969,-

Teplota: 466,-

el. energie ve společných prostorách 36,-

provoz výtahu: 74,-

Zálohy jsou nastavené na 1 os.

Elektrina se přepisuje na nájemníka

Kauce: 23.000,-

Poplatek RK: 14.520,- vč. DPH

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře zakázky