

Pronájem bytu 2+kk, 60 m², Ostrava, ul. Ruská

Ruská, 70300, Vítkovice, Ostrava

**12 012 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Beníček Kamil**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 60 m²**Stav objektu:** velmi dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o výměře 60m², který se nachází ve 3. NP / 3. NP cihlového domu v oploceném areálu Lipový dvůr na ul. Ruská v Ostravě-Vítkovicích. Byt tvoří prostorný obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou vybavenou vestavěnou lednicí s mrazákem, troubou, indukční varnou deskou a myčkou, samostatná prostorná ložnice, předsíň, komora a koupelna s rohovou vanou a WC. Dům má pouze 12 bytových jednotek a nabízí klidné bydlení vhodné pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Výborná dostupnost do centra Ostravy i k Avion Shopping Parku včetně veškeré občanské vybavenosti (MHD, zdravotní střediska, obchody).

Měsíční zálohy: elektrina 1 000 Kč (1 osoba) / 1 300 Kč (2 osoby), voda 900 Kč (1 osoba) / 1 075 Kč (2 osoby), teplo 2 500 Kč, úklid společných prostor 300 Kč. Možnost pronájmu parkovacího místa v oploceném areálu za 500 Kč/měsíc a sklepní kóje za 80 Kč/m²/měsíc - není podmínkou. Kauce 27 000 Kč, provize RK 15 000 Kč. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře