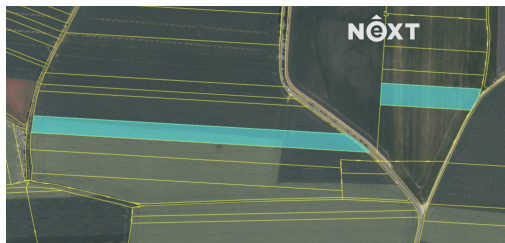
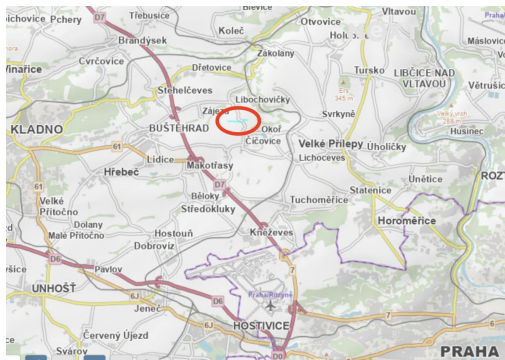


## Prodej pozemek Pole, 15704

27342, Libochovičky



**1 570 400 Kč**  
za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje  
**Zbyněk Elznic MBA**  
**GSM: +420 725 173 088**  
**E-mail:**  
[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Celková plocha:** 15 704 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na následujících pozemcích o celkové výměře 31 408 m<sup>2</sup> v katastrálním území Libochovičky, okres Kladno.

Předmětem prodeje jsou následující spoluvlastnické podíly na pozemcích:

k. ú. Libochovičky (LV 30)

- parc. č. 635 - 22 621 m<sup>2</sup> (orná půda)
- parc. č. 664 - 8 590 m<sup>2</sup> (orná půda)
- parc. č. 722 - 197 m<sup>2</sup> (ostatní plocha)

Parcely se nachází v tradičně zemědělsky využívané lokalitě. Jejich výhodou je přímý přístup z obecní komunikace, který zajišťuje pohodlnou dostupnost i bezproblémové obhospodařování.

Další výhodou je přehledná vlastnická struktura, s pouhými třemi spoluvlastníky.

Pozemky jsou aktuálně propachtovány a řádně zemědělsky využívány. Díky své poloze v blízkosti hlavního města představuje zajímavou investiční příležitost. Zemědělská půda v okolí Prahy patří dlouhodobě mezi vyhledávaná a omezeně dostupná aktiva s potenciálem dalšího zhodnocení.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118480.