



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135753

Prodej bytu 3+1 v Dobroníně

Jarní, Dobronín



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Kotrba

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	9
Celková podlahová plocha:	73 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Druh bytu:	V panelovém domě	Balkón:	3 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt o dispozici 3+1 s celkovou výměrou 73,4 m², včetně sklepa o výměře 3,1 m², balkonu o výměře 2,2 m² a technické místnosti o výměře 2,7 m², nacházející se na ulici Jarní v Dobroníně. Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží panelového domu a v roce 2021 prošel kompletní rekonstrukcí. Ta zahrnovala výměnu podlahových krytin, nové kuchyňské linky, koupelny, interiérových dveří, elektroinstalace,

plynových rozvodů a rozvodů vody v plastu. Ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel, vytápění je řešeno pomocí radiátorů. Součástí prodeje je také vybavení dle fotografií, konkrétně kuchyňské spotřebiče, pračka, skříně, regály a postele. V bezprostředním okolí naleznete kompletní základní občanskou vybavenost, včetně mateřské a základní školy, pošty, prodejny potravin, dětských hřišť i ordinace praktického lékaře. Obec Dobronín se nachází 13 km od krajského města Jihlavy, kam se dostanete přibližně za 15 minut jízdy autem. Byt je volný a tudíž ihned k dispozici. Těším se na setkání při osobní prohlídce. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.