

Pronájem, skladový a výrobní prostor s kanceláři, České Budějovice, 314,6 m²

K Dolíčku, České Budějovice



80 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Tomáš Troják
Tel.: 605 821 851

GSM: 777574567

E-mail:
trojak@realdomus.cz

Plocha kanceláří:	314 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám ve výhradním zastoupení pronajímatele zprostředkuje pronájem výrobně skladovacího objektu v Českých Budějovicích.

Předmět nájmu nabízí celkovou užitnou plochu téměř 315 m² a tvoří jej dvoukřídlý objekt - kancelářské křídlo dvoupodlažní, výrobní křídlo jednopodlažní. Kromě 1 provozního vstupu pro zákazníky či personál disponuje objekt dvoje garážová vrata přístupná z nákladové rampy. Součástí objektu je kancelářské a sociální zázemí pro zaměstnance (kuchyňky, umývárny, šatna a WC).

K předmětu nájmu jsou k dispozici i rozsáhlejší zpevněné plochy pro skladování, manipulaci a parkování osobních i nákladních vozidel. Areál je přístupný samostatným vjezdem s automatickými vraty a disponuje kompletní kapacitní infrastrukturou (dopravní konektivita, elektrina, plyn, voda, kanalizace).

Poloha předmětu nájmu umožňuje dobré napojení na dálnici D3.

Bližší informace o předmětu nájmu Vám poskytne makléř zakázky.