

## Pronájem bytu 2+kk s balkónem

Kardinála Berana, Plzeň 3, Plzeň



**13 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby, odběry vody, 1200,-Kč/ 2 osoby. Odběr el.energie a plynu na vl.smlouvu. Provize RK jeden měs.nájem + dph, vratná kauce 40.500,-Kč



Vyřizuje

**Věra Klimešová**

**Tel.:** +420777005485

**GSM:** +420777005485

**E-mail:**

[vera.klimesova@re-max.cz](mailto:vera.klimesova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** \*\*Pronájem bytu 2+kk s balkonem a komorou, 51 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Kardinála Berana

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku č. 6 o celkové výměře 51 m<sup>2</sup>, která se nachází ve 3. patře cihlového bytového domu bez výtahu v ulici Kardinála Berana v Plzni.

Dispozice bytu zahrnuje:

- \* vstupní chodbu,
- \* kuchyni s obývací částí

- \* pokoj se šatnou a vstupem na balkon s výhledem do klidného vnitrobloku,
- \* koupelnu s vanou,
- \* samostatné WC.

Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, výbornou dostupnost MHD, nákupní možnosti a rychlé spojení do centra města.

Byt je k dispozici ihned a je vhodný maximálně pro 2 osoby.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléřku.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.