

## Prodej bytu 2+kk, 40 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem, ul. Šrámkova

Šrámkova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



**2 280 000 Kč**  
za nemovitost

Uvedená kupní cena je včetně provize realitní kanceláře. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Tomášková Bohumila**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 13

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 10

**Celková podlahová plocha:** 40 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt pro svoji potřebu, či investici s nízkými náklady na bydlení, které Vás mnoho nezatíží? To by vás mohla oslovit tato nabídka prodeje bytu 2+kk o ploše 40 m<sup>2</sup> v lokalitě Ústí n/L - Dobětice, ul. Šrámkova v desátém poschodí s krásným výhledem do okolí. Byt disponující obývacím pokojem s kuchyní a ložnicí se samostatnými vstupy, dvoj předstíni, koupelnou s toaletou a komorou je připraven k přímému nastěhování, anebo úpravě dle Vašich představ, potřeb a vkusu. Přístup k bytu, ke kterému náleží sklep, je umožněn dvěma výtahy přes společnou uzamykatelnou chodbu pro každé poschodí. Nemovitost se nachází v panelovém domě po revitalizaci, nedaleko centra města s výbornou občanskou vybaveností, zahrnující dětské hřiště, mateřské a základní školy, lékárny, zdravotní středisko, obchody, restaurace, různorodé služby a zastávky MHD se spojením téměř do všech směrů města Ústí n /L. Pro více informací a případnou prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Rády se Vám budou věnovat Bohuš a Zuzka.